**СОВЕТ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**24.12 .2013 № 67**

с.Новониколаевка

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества**

**муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»**

**на 2014 год**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», на основании Устава муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»,

**СОВЕТ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1.Утвердить прогнозный план (Программу) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2014 год согласно приложению 1.

2.Утвердить Перечень объектов, подлежащих приватизации **в** 2014 году, согласно приложению 2.

3.Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и действует до вступления в силу решения Совета Новониколаевского поселения об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной год.

4.Настоящее решение подлежит опубликованию не позднее 10 дней после его подписания.

5.Настоящее решение подлежит размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.Контроль исполнения настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Новониколаевского сельского поселения.

 Глава сельского поселения Д.С.Бурков

 Председатель Совета А.В.Миронова

Приложение 1 к решению

Совета Новониколаевского

сельского поселения

от 24.12.2013г. № 67

**Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2014 год**

1. Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 26 февраля 2013г. № 26 «Об утверждении «Положения о порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»,

 2. Основные задачи приватизации муниципального имущества на 2014 год:

а) создание благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

 б) формирование доходов бюджета Новониколаевского сельского поселения.

1. Продавцом муниципального имущества выступает администрация Новониколаевского сельского поселения.
2. Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
3. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Новониколаевского сельского поселения, Главы Новониколаевского сельского поселения, Администрации Новониколаевского сельского поселения, физических и юридических лиц.
4. На основании поданных заявок и предложений финансовый отдел формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который предоставляется Администрацией Новониколаевского сельского поселения на утверждение в Совет Новониколаевского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Новониколаевского сельского поселения.
5. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого,
осуществляется на основании Решения об условиях приватизации конкретного
муниципального имущества, далее именуемого Решением.

Решение должно содержать следующие сведения:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

б) способ приватизации имущества;

в) нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Решением об условиях приватизации также утверждаются:

а) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества»;

б) перечень объектов (в том числе исключительных прав) не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

8. Решение об условиях приватизации утверждается Советом Новониколаевского сельского поселения. К проекту Решения, подлежащего утверждению Совета Новониколаевского сельского поселения, прилагаются акт оценки приватизируемого имущества, аудиторское заключение (в случае приватизации унитарного муниципального предприятия), документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

 9. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляет Администрация Новониколаевского сельского поседения. Опубликованию в «Информационном бюллетене» Новониколаевского сельского поселения, газете «Диссонанс» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, подлежат:

 9.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества,

 9.2. Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

 9.3. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества (в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок).

10. Порядок оплаты приобретенного имущества:

10.1. Законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

Приложение 2 к решению

Совета Новониколаевского

сельского поселения

от т24.12.2013г. № 67

1.Перечень объектов, подлежащих приватизации в 2014 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Площадь объекта (кв.м) | Срок приватизации | Форма приватизации |
| 1 | Нежилое здание в кирпичном строении (детский сад), этажность- 2, с земельным участком- 2000 кв.м | Томская область, Асиновский район, с. Новониколаевка, ул.Центральная,100. | 584,2  | 1 квартал 2014года | Аукцион |
| 2 | Нежилое здание (детский сад), этажность-1, с земельным участком 2550 кв.м | Томская область, Асиновский район, п.большой Кордон, ул. Белорусская, д.1 | 216,3 | 4 квартал 2014 года | Аукцион |
| 3 | Нежилое здание, этажность -1, с земельным участком 1472,2 кв.м | Томская область, Асиновский район, с. Копыловка, ул. Береговая, д.20 |  648,2 | 2 квартал 2014 года  | Аукцион  |
| 4 | Нежилое здание (склад), этажность-1, с земельным участком 4188 кв.м | Томская область, Асиновский район, д.Михайловка ул.Центральная,28А | 683,1 | 1 квартал 2014года | Аукцион |

2.Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком.

3.Доходы, полученные от приватизации имущества, будут зачисляться в бюджет Новониколаевского сельского поселения.

4.ограничение при проведении приватизации не установлено.