**СОВЕТ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**18.09.2015 № 134**

с. Новониколаевка

**О внесении изменений в Положение об установлении и введении земельного**

**налога на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», утвержденное решением Совета Новониколаевского сельского поселения**

**от 07.07.2011 № 144**

 Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации,

**СОВЕТ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», утвержденное решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 07.07.2011 № 144, следующие изменения:

1) пункт 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

-1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

 2) пункт 3 Положения изложить в следующей редакции:

 «3. Налогоплательщики – организации суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации уплачивают в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» в пятидневный срок после окончания отчетного периода.»;

 3) дополнить Положение пунктом 3.1 следующего содержания:

 «3.1. Налогоплательщики – физические лица, а также физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налоговых уведомлений, направляемых налоговым органом, в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение».»;

 4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

 «Сумма налогов, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

 1) налогоплательщиками - организациями - не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 2) налогоплательщиками – физическими лицами, а также физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.nnselp.asino.ru](http://www.nnselp.asino.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

 Глава сельского поселения Д.С.Бурков

 Председатель Совета А.В.Миронова

Приложение №1 к Решению

 Совета Новониколаевского

 сельского поселения №144 от 07.07.2011

**(В АКТУАЛЬНОЙ РЕДАКЦИИ ОТ 18.09. 2015)**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории муниципального образования**

 **«Новониколаевское сельское поселение»**

**1.Общие положения**

 1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Новониколаевского сельского поселения налоговые ставки земельного налога (далее по тексту – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2.Налоговые ставки**

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

-0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

-1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

**3.Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

 3. Налогоплательщики – организации суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации уплачивают в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» в пятидневный срок после окончания отчетного периода.

 3.1. Налогоплательщики – физические лица, а также физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налоговых уведомлений, направляемых налоговым органом, в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение».

 4. Сумма налогов, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

 1) налогоплательщиками - организациями - не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 2) налогоплательщиками – физическими лицами, а также физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**4.Налоговые льготы.**

**Основания и порядок их применения.**

5. В дополнение к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога:

-органы местного самоуправления, муниципальные казенные и муниципальные бюджетные учреждения, муниципальные автономные учреждения, созданные муниципальным образованием «Новониколаевское сельское поселение»;

 -инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий, участников Великой Отечественной войны, граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

-инвалидов I и II групп.

 6.Для подтверждения права на льготы по уплате налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет следующие документы:

1) заявление о предоставлении льготы;

2).документы, подтверждающие право на получение льготы.

7. Документы, указанные в пункте 6 настоящего Положения, предоставляются в налоговые органы в следующие сроки:

- налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - одновременно с предоставлением налоговой декларации по налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

-налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.