**СОВЕТ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

07.02.2017 № 202

с. Новониколаевка

**О внесении изменений в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.05.2014 №84 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» Асиновского района Томской области»**

Руководствуясь статьями 28, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статями 4, 5 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», утвержденных решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.05. 2014 № 84, Положением «О публичных слушаниях в Новониколаевском сельском поселении», утвержденных решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 21.11.2008 № 47,

**СОВЕТ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.05.2014 №84 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» Асиновского района Томской области» в части:

**1) перевода части зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2) ст.8.8 «Градостроительные регламенты-зона сельскохозяйственного использования»:**

а) в зону инженерной инфраструктуры (И), в районе земельного участка, расположенного по адресу: д.Караколь, ул.Центральная, 47д;

б) в зону инженерной инфраструктуры (И), в районе земельных участков, расположенных по адресу: с. Новониколаевка, ул.Совхозная, 17б, ул.Солнечная,16.

**2) перевода части зоны сельскохозяйственных угодий (Сх3) в:**

**а)** в зону инженерной инфраструктуры (И) в районе земельного участка, расположенного по адресу: д.Гарь, ул.Почтовая,33;

б) в зону инженерной инфраструктуры (И) в районе земельного участка, расположенного по адресу: с.Минаевка, ул.Совхозная, 3а;

в) в зону инженерной инфраструктуры (И) в районе земельного участка, расположенного по адресу: с.Новониколаевка, ул.Комсомольская, 2б;

г**)** в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) в районе земельного участка, расположенного по адресу: д. Гарь, ул.Центральная, 52.

**3) перевода части зоны древесно-кустарниковой растительности в составе зоны сельскохозяйственного использования (Сх4)** в зону размещения предприятий 5 класса санитарной опасности **(П2):**

а) в районе земельного участка, расположенного по адресу: п.Большой Кордон, порядка 0,8 км на Север от водонапорной башни по ул.Лесная,10.

**4) перевода части зоны древесно-кустарниковой растительности в составе зоны сельскохозяйственного использования (Сх4)** в зону инженерной инфраструктуры **(И):**

а) в районе земельного участка, расположенного по адресу: с.Минаевка, ул.Верхняя Заимка.

**5) перевода части зоны размещения предприятий 5 класса санитарной опасности (П2) ст.8.5 «Градостроительные регламенты-производственная зона»:**

а)в зону инженерной инфраструктуры (И),в районе земельного участка, расположенного по адресу: с.Новониколаевка, ул.Солнечная, 20;

**6) перевода части коммунально-складской зоны (П3)** в зону инженерной инфраструктуры (И), в районе земельного участка, расположенного по адресу: с.Новониколаевка, ул.Солнечная,7/3.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.nnselpasino.ru](http://www.nnselpasino.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава Новониколаевского

сельского поселения Д.С.Бурков

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета | А.В.Миронова |

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Томская область Асиновский район с.Новониколаевка ул.Школьная,30**

**Телефон: (8 241) 4 21 17, 4 22 70, факс 4 22 70, 4 22 27**

**E-mail: nnselp@findep.tomsk.ru**

12.01.2017г № 21

Асиновскому

городскому прокурору

старшему советнику юстиции

А.А.Жохову

Направляем вам на рассмотрение проект решения Совета Новониколаевского сельского поселения «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» Асиновского района Томской области»

Глава сельского поселения Д.С.Бурков